



关于党员干部积极参加小区管理活动 带头缴纳物业费的通知

亳建办〔2020〕7号

市直各单位党委（党组），各县区委组织部，各县区住建局：

居民小区是城市文明创建的重要组成部分，当前我市正在开展居民小区环境整治、老旧小区改造、物业管理提升行动，通过改造小区基础设施、加强物业服务企业监管等改善居住环境，提高居住水平。党员干部要充分发挥示范引领作用，积极参与小区物业管理活动，履行业主权利和义务，加强对小区物业管理的监督，自觉维护物业管理秩序，促进小区和谐稳定。

维护小区物业管理秩序，党员干部、国家公职人员带头是关键。2019年10月份，市委组织部等四部门印发了《亳州市推进居民小区红色物业实施意见的通知》，明确提出全面加强党对物业管理工作的领导，发挥党建引领作用，推动物业行业党组织标准化规范化建设。要求全市党员干部，一是积极参加社区党组织活动，参与小区物业管理，加强“红色业委会”建设，业主委员会成员中要有2-3名党员干部。二是支持物业服务企业的服务和管



亳州市住房和城乡建设局规范性文件

理，主动交纳物业费、自觉清缴历史欠费。

各单位党组织要加强教育督促，党员干部拖欠物业费的，限2020年4月30日之前全部缴纳到位。各县区物业主管部门负责对党员干部缴纳物业费情况进行摸底、核对。党员干部未能按时缴纳的，向本单位党组织书面说明情况，无正当理由拒不缴纳的，按照市委组织部等四部门《关于亳州市推进居民小区红色物业实施意见的通知》的要求进行通报。市直各单位党委（党组）、各县区委组织部于2020年5月10日前将落实情况汇总报送至市住房和城乡建设局。联系人：张萌，联系电话：5524762。

亳州市住房和城乡建设局

中共亳州市委组织部

2020年4月8日

附：1、党员干部缴纳物业费情况登记表

2、党员干部缴纳物业费情况汇总表