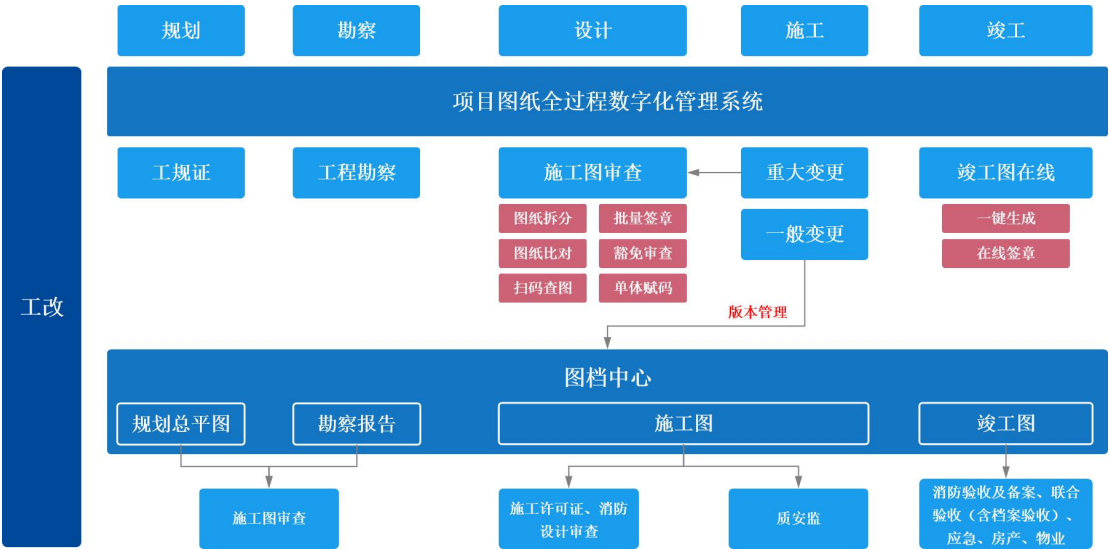


亳州市数字化全过程图纸管理系统 操作手册（审图机构）

一、系统概述

全面应用数字化图纸，依托现有工程审批系统等，完善数字化图纸全过程监管功能，实现各方参建主体和施工图审查机构对图纸的审查、变更、确认、验收等在线业务协同，项目设计、施工、竣工、归档全过程“一套图 ” 闭环管理，审批事项办理过程中所有环节均实现材料线上流转，无纸化审批，自动化归档，提高线上申报材料的复用率，切实降低申请人办事成本，实现工程项目审批申报“0 跑腿”，提升企业获得感，同时将系统数字化图纸作为相关部门监督检查、验收检查、质量安全事故调查等的依据，并为相关各方提供查阅、调用等服务。

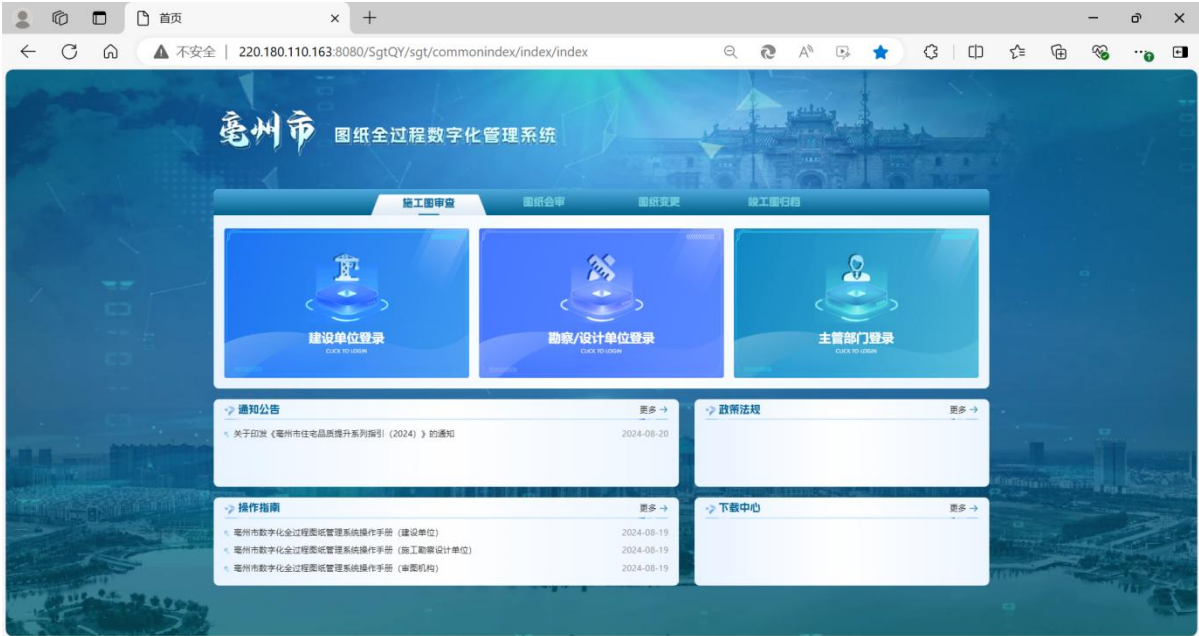


图纸全过程数字化管理流程图

二、操作部分

说明：

系统地址：<http://220.180.110.163:8080/SgtQY/sgt/commonindex/index/index>



系统账号：安徽政务服务网法人账号

登陆后选择相应的企业类型；在基础库中，完善企业信息进行保存，添加图审负责人、图审人员信息，并分配人员角色（图审窗口、制证人员、图审负责人、图审分配人员）；

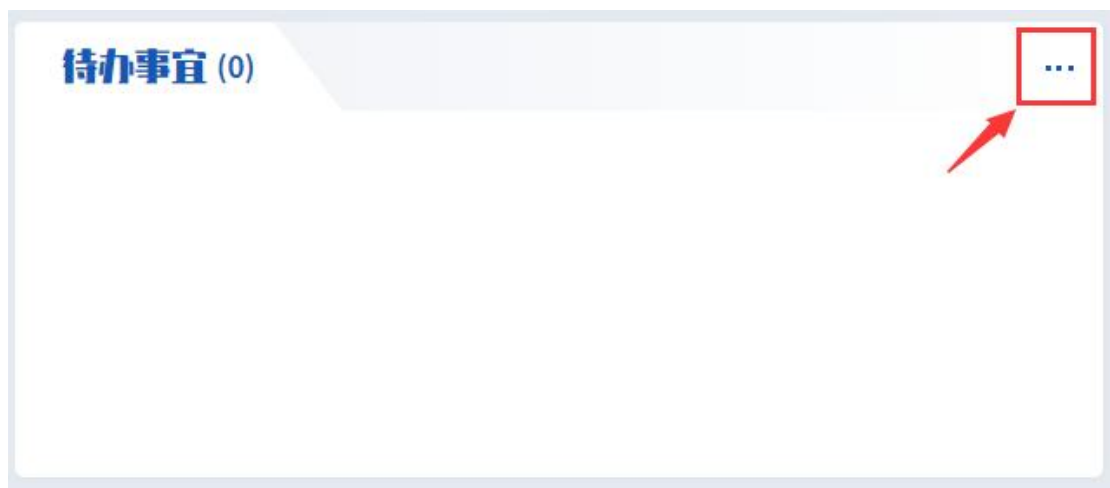
2.1、首页

审图机构单位用户登录后可在首页页面查看或操作相关基本功能，首页支持待办/已办记录查看，通知公告查看以及审查进度查询功能，可有效查看审查具体进度信息。

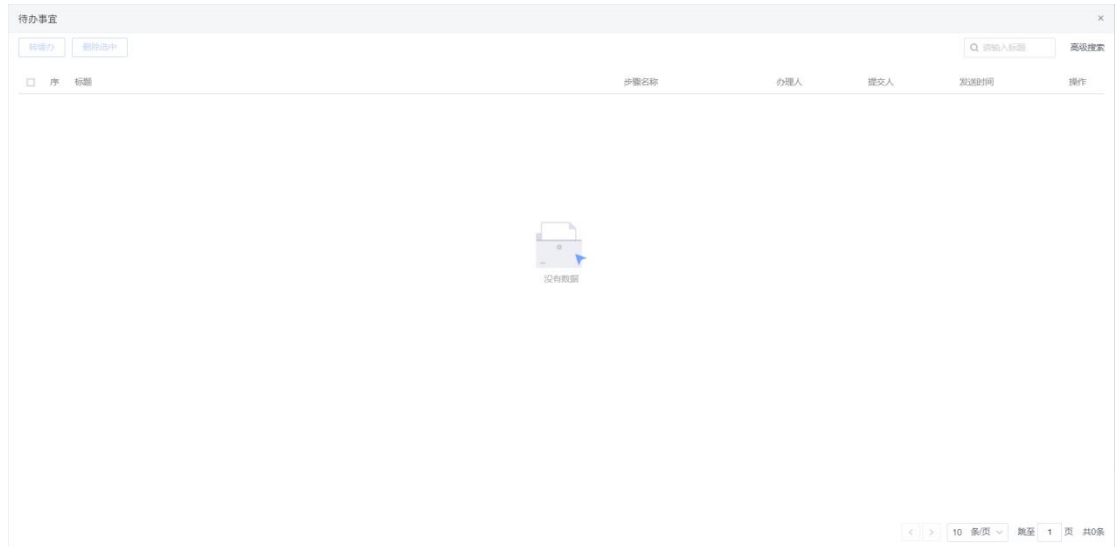


2.1.1 待办

可对当前账号下的待办记录进行处理，也可查看相关的已办记录。




点击 ... 按钮查看所有待办。



2.1.2 通知公告

可查看通知公告信息。



点击右上角  按钮可查看所有通知公告信息。

通知公告					
序	标题	通知类型	发布人	发布时间	查看
1	住房和城乡建设部关于印发绿色建筑减隔震建筑工程施工图设计文件技术审查要点的通知	通知公告	系统管理员	2022-01-17	Q
2	住房和城乡建设部关于修改《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》的决定	通知公告	系统管理员	2022-01-17	Q
3	江苏泰州丰先制定施工图审查服务标准	通知公告	系统管理员	2022-01-17	Q
4	江苏泰州规范既有建筑装饰装修工程施工图设计审查	通知公告	系统管理员	2022-01-17	Q
5	江苏泰州建立联审机制优化施工图审查服务	通知公告	系统管理员	2022-01-17	Q
6	999999	政策法规	系统管理员	2022-01-11	Q
7	888888	政策法规	系统管理员	2022-01-11	Q
8	677777	政策法规	系统管理员	2022-01-11	Q
9	000000	政策法规	系统管理员	2022-01-11	Q
10	555555	政策法规	系统管理员	2022-01-11	Q

点击查看按钮可查看公告详细。

详细信息

关闭

住房和城乡建设部关于印发绿色建筑减隔震建筑工程施工图设计文件技术审查要点的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市建委（规委），新疆生产建设兵团建设局：

为贯彻落实《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房城乡建设部令第13号），进一步做好绿色建筑、减隔震建筑工程施工图设计文件技术审查工作，我部组织编制了《绿色建筑施工图设计文件技术审查要点》、《减隔震建筑工程施工图设计文件技术审查要点》，现印发给你们，请参照执行。

中华人民共和国住房和城乡建设部
2015年6月16日

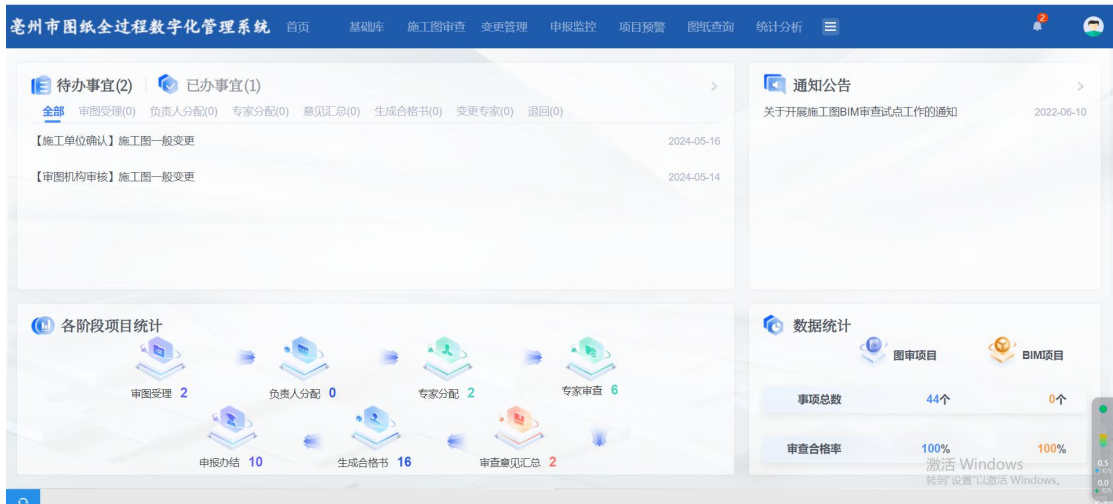
附件：

 绿色建筑施工图设计文件技术审查要点.doc
1.2M 2022-01-17 14:32:51

 减隔震建筑施工图设计文件技术审查要点.doc
126.0KB 2022-01-17 14:32:51

2.13 进度查询

建设单位单位用户可查看本单位全部、进行中以及已完成的办件记录，进度步骤显示为申报、图纸上传、专家审查、办结。



点击某个办件，可打开该办件的工作台页面。



展示项目单体详情与图纸下载模块，项目单体详情页面展示具体项目名称详情以及单体详情，点击查看按钮可查看具体单体详情信息，图纸下载页面，可根据相应图纸材料进行下载。



2.2 基础库

2.2.1 企业基本信息

审图机构单位使用法人账号登录系统。当企业自身相关信息发生改变时，审图机构单位的法人账号对自身信息可进行修改维护，修改维护后直接保存完成更新。点击【修改信息】按钮修改企业基本信息。

基础库

企业基本信息

负责人管理

专家库管理

专家库图状态统...

专家库图效率分...

修改信息

01 基本信息

企业名称: 小何审图机构

单位资质:

统一社会信用代码: 91111222

业务范围:

企业法定代表人姓名: 111222

法定代表人证件类型:

法定代表人证件号码:

企业负责人姓名:

负责人证件类型:

负责人证件号码:

企业地址:

02 联系信息

企业办公联系电话:

日常联系人姓名: 小何

日常联系人手机号码: 18*****81

日常联系人办公号码:

日常联系人邮箱:

备注:

修改完成后点【保存并关闭】按钮完成更新。

修改信息

保存并关闭

取消修改

01 基本信息

企业名称: 小何审图机构

单位资质:

统一社会信用代码: 91111222

业务范围: 请选择

企业法定代表人姓名: 111222

法定代表人证件类型: 请选择

法定代表人证件号码:

企业负责人姓名:

负责人证件类型: 请选择

负责人证件号码:

企业地址:

02 联系信息

企业办公联系电话:

企业传真号码:

日常联系人姓名: 小何

日常联系人手机号码: 18*****81

日常联系人办公电话:

日常联系人邮箱:

2.2.2 负责人管理

企业法人账号添加本单位的负责人用户，以供其登录使用相应的功能。同时可解聘、启用或者禁用账号，企业统一进行管理，可有效管控账号，避免因账号导致的问题。支持接入统一服务门户，在接入统一服务门户的情况下，企业无需再为负责人用户添加账号，只需进行聘用来添加负责人。

基础库	新增负责人								
	<div>启用禁用解除负责人</div>								
	<input type="checkbox"/>	序	登录账号	企业名称	使用者名称	角色	修改角色	初始密码	状态
企业基本信息	<input type="checkbox"/>	1	zhuanjia3	小何审图机构	专家3	图审窗口	2	2	启用
负责人管理	<input type="checkbox"/>	2	xhtslp	小何审图机构	小何审图分配人员	审图机构分配人员	2	2	启用
专家库管理									
专家审图状态统...									
专家审图效率分...									

点击【新增负责人】填写负责人信息，点【保存】按钮完成添加负责人。

新增负责人

保存

01 账号信息

手机号码：*

用户账号：*

姓名：*

证件类型：*

身份证号：*

02 角色信息

角色：*☐ 勘察设计负责人☐ 图审窗口☐ 审图机构制证☐ 项目负责人

☐ 审图机构分配人员☐ 图审负责人

2.2.3 专家库管理

图审机构添加本单位专家信息时，同时填写账号、证件类型、证件号码、真实姓名、手机号，并自动为该专家注册账号。同时在审图机构视角下可对专家进行维护以及账号启用禁用等操作，编辑时账号不能修改，其他字段可修改。

需要支持接入统一服务门户，在接入统一服务门户的情况下，企业无需再为专家用户添加账号，只需进行聘用。

基础库	专家库管理											
	<div>新增专家解除专家禁用启用设置BIM专家</div>											
	<input type="checkbox"/>	序	审查人员所属图审...	账号	专家姓名	专家类型	手机号	是否BIM专家	状态	查看	修改	初始化...
企业基本信息	<input type="checkbox"/>	1	小何审图机构	kcq2	勘察专家2	勘察	18*****77	是	启用	Q	2	2
负责人管理	<input type="checkbox"/>	2	小何审图机构	jzj2	建筑专家2	建筑	13*****87	否	启用	Q	2	2
专家库管理	<input type="checkbox"/>	3	小何审图机构	jzj	结构专家	结构	18*****02	否	启用	Q	2	2
专家审图状态统...	<input type="checkbox"/>	4	小何审图机构	jzj	建筑专家	建筑	18*****01	否	启用	Q	2	2
专家审图效率分...	<input type="checkbox"/>	5	小何审图机构	kcqj	勘察专家	勘察	18*****00	否	启用	Q	2	2

点击【新增专家】新增专家信息，点【保存】按钮完成添加专家。

新增专家

保存

关闭

01 账号信息

手机号码: *

用户账号: *

专家姓名: *

证件类型: *

02 专家基本信息

身份证号:

性别: ☐ 女 ☐ 男

审图专业: *

☐ 勘察 ☐ 建筑 ☐ 结构

☐ 排水 ☐ 暖通 ☐ 电气

☐ 道路 ☐ 桥梁 ☐ 园林

☐ 热力 ☐ 机械 ☐ 通信

☐ 环保 ☐ 线路 ☐ 站场

☐ 自控 ☐ 概预算 ☐ 防护

☐ 隔震 ☐ 防化 ☐ 电磁

☐ 节能 ☐ 气象 ☐ 消防

职务:

0/50

学历:

请选择...

学位:

请选择...

是否BIM专家: *

☐ 是 ☐ 否

是否注册人员: *

☐ 是 ☐ 否

2.2.4 专家审图状态统计表

专家审图状态统计表，统计本单位专家的在审项目数、初审项目数、初审面积、复审项目数、复审面积、已审项目数、已审面积、强条数，可通过专家姓名、时间区间、专业筛选。

基础库

专家名称:

0/50

专业:

请选择...

Q 搜索

序	专家名称	在审项目数	初审项目数	初审面积	复审项目数	复审面积	已审项目数	已审面积	强条数
1	勘察专家2	4	0	0	4	0	0	0	0
2	建筑专家2	7	2	6	5	121	1	0	1
3	结构专家	0	0	0	0	0	0	0	0
4	建筑专家	12	5	247	7	247	1	0	11
5	勘察专家	7	2	132	5	126	2	0	3

2.2.5 专家审图效率分析表

专家效率分析表，统计本单位专家的已审项目数、已审面积、按时完成项目数、按时完成率，可通过专家姓名、时间区间、专业筛选。

基础库

企业基本信息

负责人管理

专家库管理

专家审图状态统计

专家审图效率分析

工程类别:

请选择

地区:

请选择

搜索

序	专家名称	已审项目数	已审面积	按时完成任务数	按时完成率
1	勘察专家2	0	0	0	0.0%
2	建筑专家2	1	0	1	100.0%
3	结构专家	0	0	0	0.0%
4	建筑专家	1	0	1	100.0%
5	勘察专家	2	0	2	100.0%

2.3 施工图审查

2.3.1 审图机构受理

审图机构负责人收到审图受理的待办后，打开受理确认页面审查资料。



如需补充材料，点击【材料补充】按钮退回建设单位进行补充；如拒绝受理，点击【不予受理】按钮结束审批流程。

受理后，根据建设单位选择的人防、消防、气象审图机构以及对应的子流程，启动相应的子流程，分别流转至相应的审图机构管理账号处进行审图负责人分配。

【审图受理】测试项目1

材料补充 不予受理 受理 关闭

当前处理步骤：审图受理 流程追踪

01 项目信息

申报手续名称：测试项目1

项目编号：20220117001A

项目地址：江苏省苏州市

工程类别：市政基础设施工程

建筑面积(m²)：3000

总投资(万元)：2000

02 整体施工图审查

建设单位名称：青青集团有限公司

建设单位负责人：傅丰华

建筑面积(m²)：*

【专项审查(消防)】审图机构名称：* 审图机构

03 材料图档信息

施工图申报手续图档材料

全部材料 序 文件名 版本 大小

2.3.2 审图负责人分配

审图机构分配人员收到图审负责人分配的待办后，打开分配页面为已受理的施工图审查办件分配审图负责人。



点击【审图负责人】下拉框，显示可分配的人员，分配完成后点【送下一步】流程送至所选择的审图负责人处进行审图专家分配。

【图审负责人分配】测试项目1

上一步

关闭

当前处理步骤：图审负责人分配

流程选择

01 项目信息

申报项目名称：测试项目1

项目编号：20220117001A

项目地址：江苏省苏州市

工程类别：市政基础设施工程

建筑面积(m²)：3000

总投资(万元)：2000

02 整体施工图审查

建设单位名称：青荷草业有限责任公司

建设单位负责人：傅军军

建筑面积：200

审图负责人：*

03 材料图档信息

施工图申报手快图档材料

全部材料

序

文件名

版本

大小

1

京奥施工图8月9电出图 Model (正方向) pdf(宋豪)

1

1.79MB

2.3.3 审图专家分配

审图负责人为施工图审查办件分配本单位审图专家，如申报时选择为 BIM 审图，则只能选择具有 BIM 审图资格的专家，否则可选择本单位所有专家。

【专家分配】测试项目1

返回审图

退回

关闭

当前处理步骤：专家分配

流程选择

01 项目信息

申报项目名称：测试项目1

项目编号：20220117001A

项目地址：江苏省苏州市

工程类别：市政基础设施工程

建筑面积(m²)：3000

总投资(万元)：2000

02 分配专家

序	专业名称	审查专家名称	选择审查专家	校验专家名称	选择校验专家
1	勘察	--	<div></div>	--	<div></div>
2	建筑	--	<div></div>	--	<div></div>

可通过专家姓名和手机号进行搜索，勾选所需选择的专家后点击列表上方的确认选择按钮完成选择，带入选择的专家姓名，审查专家可多选。

专家选择

确认选择

专家姓名：

手机号：

搜索

序

专家姓名

手机号

1

勘察专家2

18*****77

2

勘察专家

18*****00

点击【选择校验专家】按钮，分配校验专家。

【专家分配】测试项目1

送专家审查

退回

关闭

当前处理步骤: 专家分配

流程追踪

01 项目信息

申报子项名称: 测试项目1

项目编号: 20220117001A

项目地址: 江苏省苏州市

工程类别: 市政基础设施工程

建筑面积(m²): 3600

总投资(万元): 2000

02 分配专家

序	专业名称	审查专家名称	选择审查专家	校验专家名称	选择校验专家
1	勘察	-	+	-	+
2	建筑	-	+	-	+

校验专家不可多选。

专家选择

确认选择

专家姓名:

手机号:

搜索

	序	专家姓名	手机号
<input type="radio"/>	1	勘察专家2	18*****77
<input type="radio"/>	2	勘察专家	18*****00

完成所有专业审图专家的选择后，点击【送专家审查】按钮，流程送至所选择的审查专家处进行施工图审查。

2.3.4 专家审查

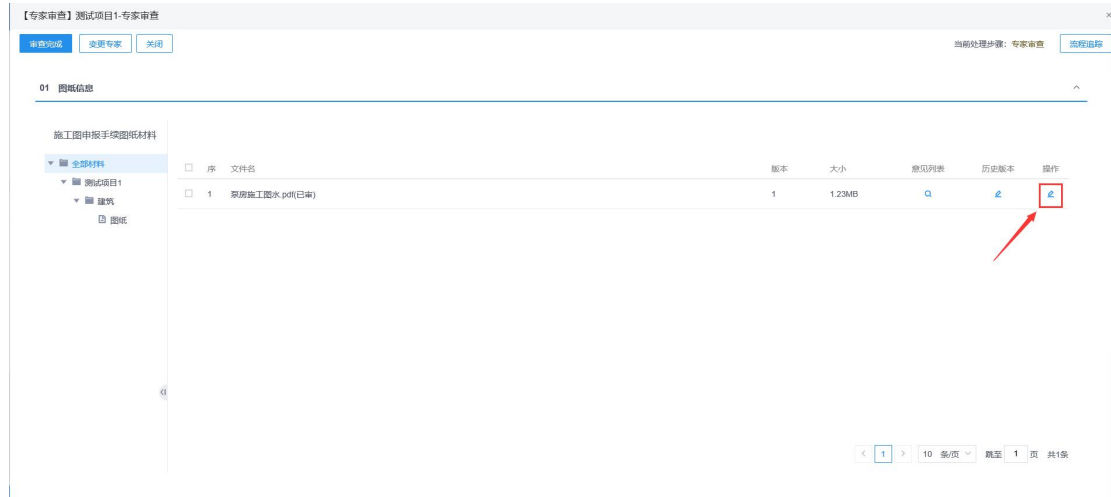
审图专家收到专家审查的待办后，打开待办审查图纸并填写意见。



点击【操作】按钮启用 web 审图插件（需安装审图插件）。图纸目录中名称后面增加括号注明已审/未审，打开过的图纸标记为“已审”，未打开过的图纸标记为

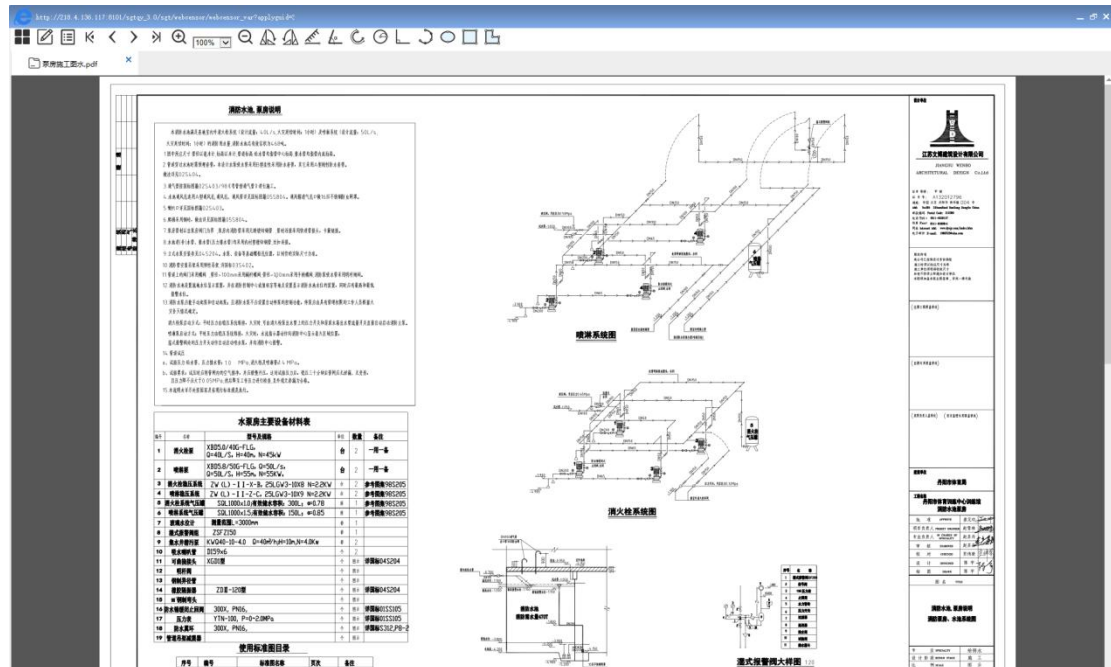
“未审”。


如专家无法进行审查，在未出意见的情况下，点击【变更专家】按钮填写原因后，退回审图负责人进行更换专家，审图负责人只能更换该专家负责的专业的专家。

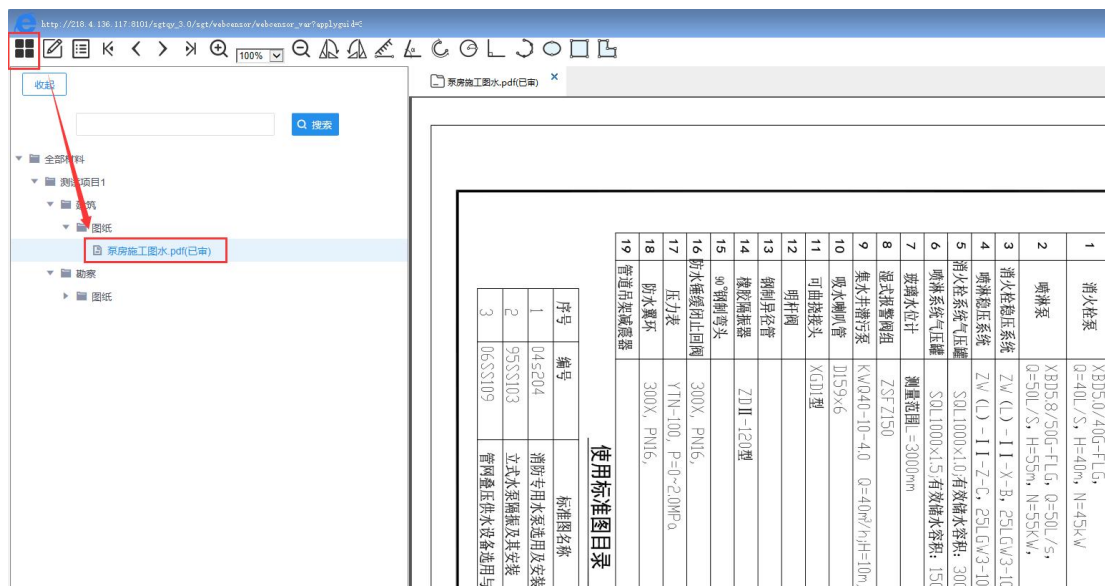


某专业的审查专家全部完成审查后，该专业的校验专家需进行校验，校验功能与审查功能基本相同。

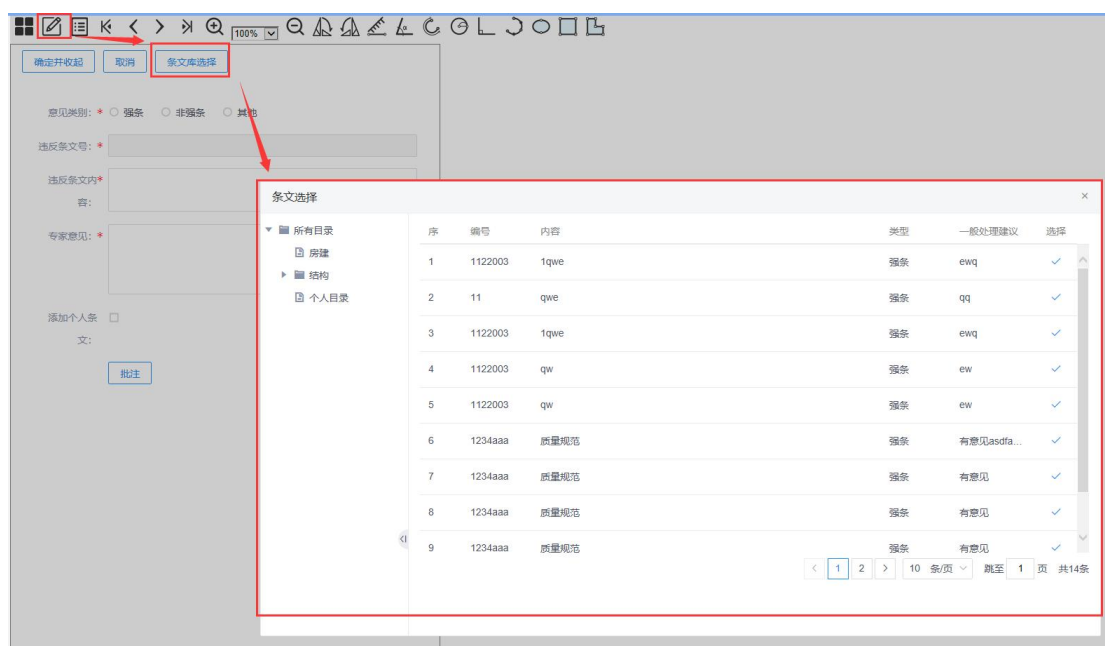
施工图审图专家只可以审查本人负责专业的图纸并添加意见，其余专业只能查看；而人防、消防、气象审图专家可以审查所有专业的图纸并添加意见。



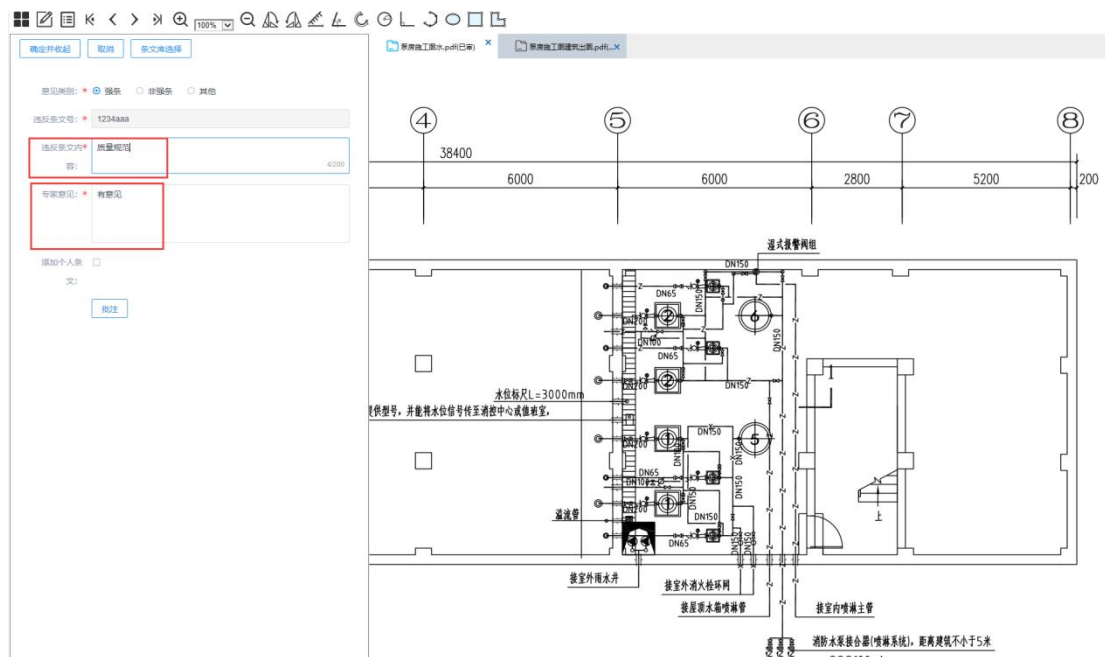
点击  按钮打开图纸目录，选择需要预览的图纸。



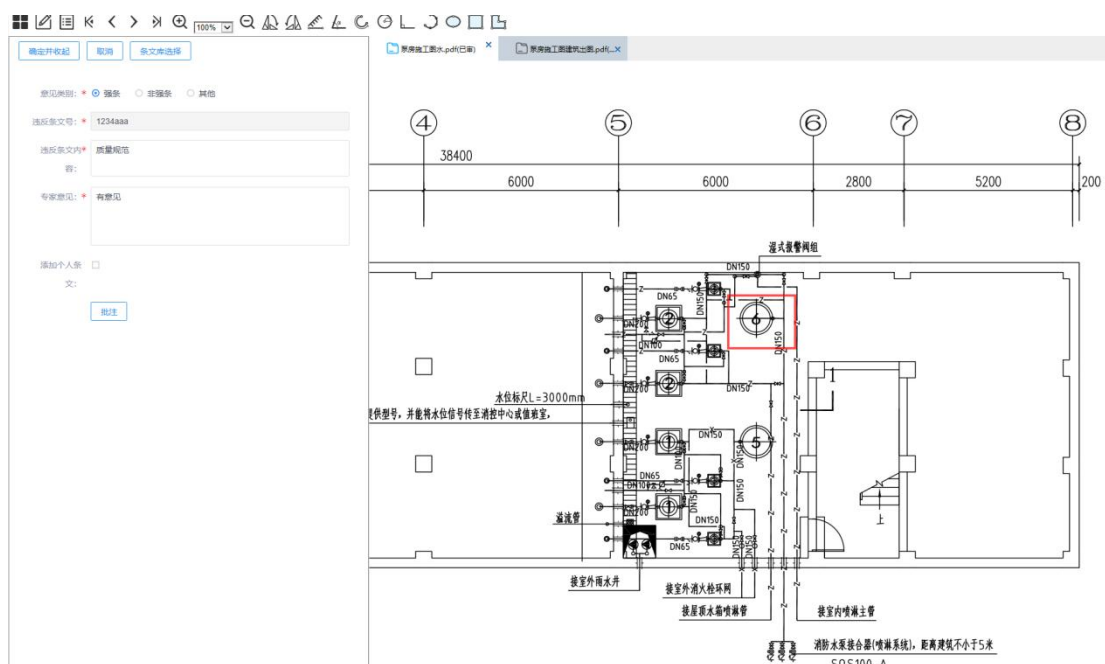
点击  按钮对图纸进行批注，点击【条文库选择】按钮添加选择条文。



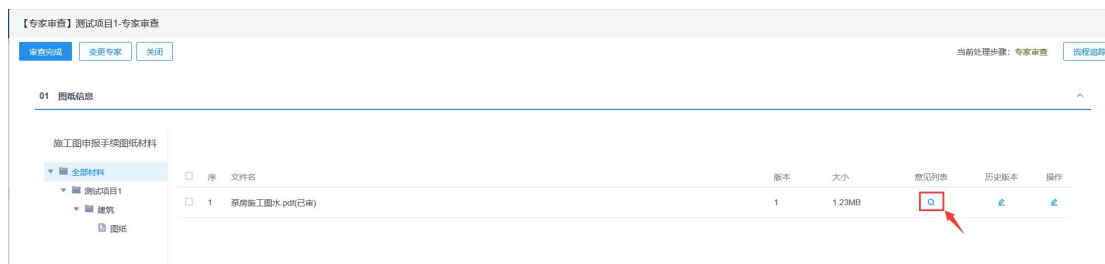
选择条文后自动引用默认的违法条文内容和专家意见，引用后可自行修改内容和意见。



点击【批注】按钮，在图纸预览窗口框选图纸问题区域。



点击【意见列表】可查看该图纸所有的意见。审查完成后，点【审查完成】按钮提交校验专家进行校验。

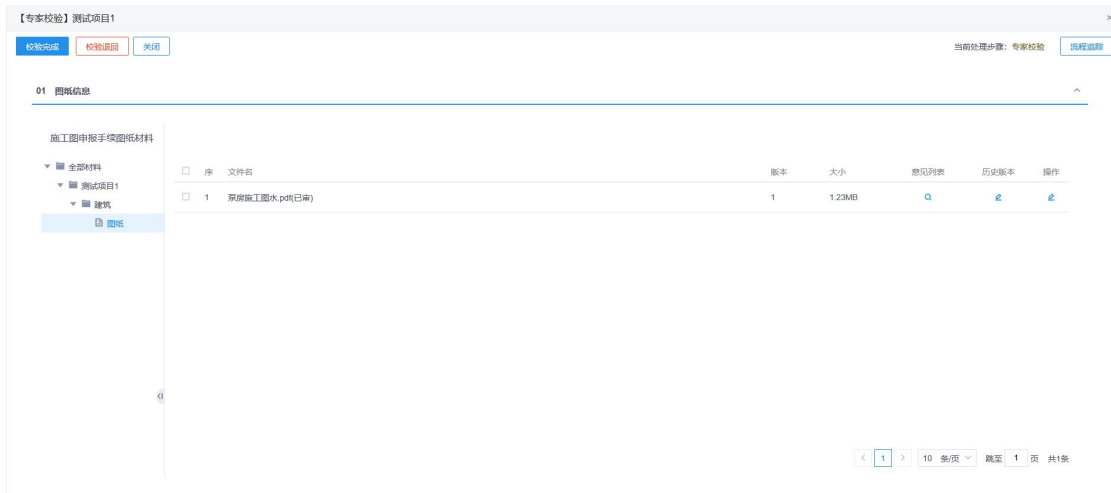




校验专家收到专家校验的待办后，打开待办校验图纸审查意见。



校验后需退回的，点击【校验退回】按钮退回给图纸审查专家重新审查。校验通过的，点【校验完成】按钮完成校验。



待本次审查所有项目或单体的所有专业均完成审查与校验后，流程流转至审图机构审图负责人进行意见汇总。

2.3.5 审图意见汇总

审图负责人汇总所有的专家意见并生成意见书。审图负责人收到意见汇总的待办后，打开待办填写汇总意见。



审图负责人点击生成意见书按钮，系统自动根据专家意见，生成本版本的审查意见（通过、未通过）。

【意见汇总】测试项目1

操作: [生成意见书](#) [删除意见书](#) [关闭](#) 当前处理步骤: [意见汇总](#) [流程跟踪](#)

01 意见书信息

序	名称	审查版本	审查意见	勘察设计单位	审查完成日期	状态	编制日期	预览
1	测试项目1	1	审查有意见,需要回复	烟台沃益工程部	2022-01-20	未提交	2022-01-20	预览

02 各专业审查信息

序	专业名称	审查版本	审查专家	校核专家	审查完成日期	审查状态	状态	退回
1	勘察	1	勘察专家	勘察专家2	2022-01-20	审查意见汇总	--	退回
2	建筑	1	建筑专家	建筑专家2	2022-01-20	审查意见汇总	--	退回

点击【预览】按钮可以预览完整的审查意见书。

预览

1 of 5

行政服务中心受理号:
施审(16) 001 号

施工图设计文件审查意见书

建设单位: 青青草原有限责任公司
工程名称: 20220117001A
项目编号: 测试项目1

生成意见书后，审图负责人可点击【提交】按钮，如审查意见为审查未通过，则需进行下一轮审查，流程转到勘察设计单位意见回复步骤，如审查意见为审查通过，则流程转到生成合格书步骤。

2.3.6 图纸签章

可以使用一键签章，对每个施工图纸加盖电子印章。

2.3.7 生成合格书

审图负责人收到生成合格书的待办后，打开待办进行处理。



点击【办结】按钮，为审核通过的办件生成施工图审查合格书。合格书生成后，通知建设单位。

【生成合格书】测试项目1

90%

关闭

当前处理步骤: 生成合格书

流程办结

01 项目信息

项目名称: 测试项目1

项目地址: 江苏省苏州市

建设单位: 青青集团有限公司

勘察设计单位: 勘察设计工程

建设负责人: 李东

建设负责人电话: 13911111111

建筑面积: 3000

02 合格书信息

审查意见书信息

单位信息

专家审查信息

序	项目名称	意见书	合格书
1	测试项目1		

<

1

>

10 条/页

跳至

1

页

共1条

03 联合审批信息

序	项目名称	单位名称	合格书状态	合格书
没有数据				

<

>

10 条/页

跳至

1

页

共0条

安徽省亳州市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查合格书

审查合格书编号: 3416052309190002-TX-014

工程名称					
工程地址					
建设单位			项目负责人		
设计单位			项目负责人		
勘察单位			项目负责人		

房屋建筑/市政工程					
抗震设防烈度	抗震设防类别	结构类型	房屋工程类别		
建筑面积	地上 地下	层数	地上 地下		
建筑高度	房屋建筑规模	房屋工程等级特征	市政工程规模		
市政工程设计类型	市政工程类型				
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑专业意见	结构专业意见		给排水专业意见		
暖通专业意见	电气专业意见		岩土专业意见		

消防专业					
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑专业意见	结构专业意见		给排水专业意见		
暖通专业意见	电气专业意见		专业意见		

人防审查			
人防工程结构		实建人防	
应建人防建筑面积	m²	建筑面积	m²
工程类型	平时用途	掩蔽面积	m²
地下层数	层	掩蔽人数	
	战时用途	防护等级	防化等级
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑专业	结构、防护、附属专业	暖通、防化专业	
电气、通信、电磁脉冲防护专业	给排水专业	审查机构技术负责人	

其他审查			
勘察设计市场行为审查意见	合格	建设单位绿色建造星级目标	无

<p>备注:</p> <p>根据国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程勘察设计单位资质管理规定》(住房和城乡建设部令第31号)、《国家人民防空办公室印发《人民防空工程施工图设计文件审查管理办法》的通知》(国人防〔2009〕282号)的规定,本工程施工图设计文件已经本审查机构审查,满足国家和省、市相关规定、标准和文件要求,技术审查合格。</p>	<p>审查机构意见:</p> <p>审查机构(盖章):</p> <p>法定代表人(签字):</p> <p>发证日期 2023年09月19日</p>
--	---

注:1.本表格为房屋建筑和市政工程施工图审查标准配套的格式文件,使用单位和个人不得涂改、伪造,本表格只供本工程专用;
2.本表格有效期为一季,一年内未开工的,建设单位应缴款三十元重新启用或重新申领;
3.经审查合格的施工图设计文件发生重大变更的,应当按原施工图审查程序重新审查,重新提交合格书,并在合格书中注明重大变更事项。

注：1. 本会除书费外，另赠给每位职工《中国工人》杂志一本，由会费中个人不得领取、馈赠，本会书费仅对职工福利费。
2. 本会书费按职工人数，一分为二，一半为书费，一半为书费。
3. 除书费外，本会还赠给每位职工《中国工人》杂志一本，由会费中个人不得领取、馈赠，本会书费仅对职工福利费。

2.4 变更管理

2.4.1 一般变更

建设单位提交一般变更申请后，由设计单位上传或更新图纸，此时系统根据图纸版本自动比对，在图纸中标记变更内容。审图机构可以查看变更内容，对本次变更确认是否通过。

2.4.2 重大变更

建设单位发起变更申请，后续按照施工图审查流程运转。

2.5 项目预警

施工图审流程相对比较繁琐，且每一步流程都会有时间限制，故需相应模块可对每一步流程处理时间以及用时进行预警，可有效避免时间长期等一系列问题；点击模块后可展示所有项目当前处理步骤以及审查计时，同时可进行信息打印等功能；

<div>施工图审查(单体) 施工图审查(项目) 专项审查-人防 422 专项审查-消防 测试123</div>									
序	项目名称	建设单位	审图机构	负责人分配	项目分配	专家审查	审查办结	总用时(天)	打印
<div><div><div></div><div></div></div><div>没有数据</div></div>									
<div><div>< ></div><div>10 条/页</div><div>跳至 1 页 共0条</div></div>									

2.6 图纸查询

相关单位可根据项目查看具体项目下单体的图纸信息以及图纸审核信息，可及时通过当前审核阶段了解具体专家审图详情。

项目名称:		建设单位:		<div>Q 搜索</div>	
序	申报手续名称	项目名称	建设单位	勘察设计单位	查看图纸信息
<div><div><div></div><div></div></div><div>没有数据</div></div>					
<div><div>< ></div><div>10 条/页</div><div>跳至 1 页 共0条</div></div>					